

Расчет скорректированных долгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью "Трад Инвест" с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2025-2028 годы.

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Установлено Департаментом	Факт	Установлено Департаментом			Предложение регулируемой организации		Предложение Департамента			Отклонение предложения Департамента от предложения организации	Темп роста 2025/2024 %	Предложение регулируемой организации		Предложение Департамента			Отклонение предложения Департамента от предложения организации	Темп роста 2026/2025 %
			2023	2023	2024	с 01.01.2024	с 01.07.2024	с 01.01.2025 по 31.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2025	с 01.01.2025	с 01.07.2025			с 01.01.2026 по 31.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2026	с 01.01.2026	с 01.07.2026		
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Необходимая валовая выручка (без НДС)	тыс. руб.	15 985,00	12 749,72	16 657,74	8 005,53	8 652,21	14 759,35		17 339,18	8 225,98	9 113,20	2 579,83	104,1	15 502,52	18 337,02	9 113,20	9 223,82	2 834,50	105,8	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	15 985,00	12 749,72	16 657,74	8 005,53	8 652,21	14 759,35		17 339,18	8 225,98	9 113,20	2 579,83	104,1	15 502,52	18 337,02	9 113,20	9 223,82	2 834,50	105,8	
1.1.3.1	Расходы на холодную воду, в том числе:	тыс. руб.	3 970,69	3 167,04	4 316,39	1 985,34	2 331,05	2 066,43	1 752,87	4 653,91	2 216,21	2 437,70	834,61	107,8	2 192,48	1 822,98	4 980,36	2 437,70	2 542,66	964,90	107,0
	тариф на холодную воду	руб./куб.м	42,44	42,44	-	42,44	49,83	49,83	52,87	-	49,83	54,81	-	-	52,87	54,98	-	54,81	57,17	-	-
1.1.3.2	Расходы на подогрев воды, в том числе:	тыс. руб.	12 014,31	9 582,68	12 341,35	6 020,19	6 321,16	10 940,05		12 685,27	6 009,77	6 675,50	1 745,22	102,8	11 487,05	13 356,66	6 675,50	6 681,16	1 869,61	105,3	
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2 064,25	2 064,25	-	2 064,25	2 167,45	2 351,54		-	2 167,45	2 407,55	-	-	-	-	-	2 407,55	2 409,59	-	-
	количество тепловой энергии, необходимое для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/куб.м	0,062208	0,062208	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,00	100,0	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,000000	100,0
1.1.3.3	Расходы на тепловые потери в сетях горячего водоснабжения	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2	Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующего поставщика	тыс. руб.	-	-	-	-	-	737,97		-	-	-	-737,97	-	775,13	-	-	-	-	-775,13	-
3	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-	-	-	-13,2	13,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	15 985,00	12 749,72	16 657,74	7 992,33	8 665,41	15 497,32		17 339,18	8 225,98	9 113,20	1 841,86	104,1	16 277,65	18 337,02	9 113,20	9 223,82	2 059,37	105,8	
5	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	93,560	74,624	93,560	46,780	46,780	41,47	33,15	88,951	44,476	44,476	14,33	95,1	41,47	33,15	88,951	44,476	14,33	100,0	
6	Тариф* на горячую воду (без учета НДС)	руб./куб.м	170,85	-	-	170,85	185,24	185,24	235,73	-	184,96	204,90	-	110,6	235,73	196,12	-	204,90	207,39	-	101,2
	Тариф* на горячую воду (с учетом НДС)	руб./куб.м	205,02	-	-	205,02	222,29	-	-	-	221,95	245,88	-	110,8	-	-	-	245,88	248,87	-	101,2

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение регулируемой организации		Предложение Департамента			Отклонение предложения Департамента от предложения организации	Темп роста 2027/2026 %	Предложение регулируемой организации		Предложение Департамента			Отклонение предложения Департамента от предложения организации	Темп роста 2028/2027 %
			с 01.01.2027 по 31.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2027	с 01.01.2027	с 01.07.2027			с 01.01.2028 по 31.06.2028	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2028	с 01.01.2028	с 01.07.2028		
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
1	Необходимая валовая выручка (без НДС)	тыс. руб.	16 237,49		19 125,33	9 223,82	9 901,51	2 887,84	104,3	17 007,60		19 407,39	9 650,77	9 756,62	2 399,79	101,5
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	16 237,49		19 125,33	9 223,82	9 901,51	2 887,84	104,3	17 007,60		19 407,39	9 650,77	9 756,62	2 399,79	101,5
1.1.3.1	Расходы на холодную воду, в том числе:	тыс. руб.	2 280,18	1 895,90	5 186,73	2 542,66	2 644,07	1 010,65	104,1	2 371,39	1 971,74	5 393,99	2 644,07	2 749,92	1 050,86	104,0
	тариф на холодную воду	руб./куб.м	54,98	57,18	-	57,17	59,45	-	-	57,18	59,47	-	59,45	61,83	-	-
1.1.3.2	Расходы на подогрев воды, в том числе:	тыс. руб.	12061,41		13 938,60	6 681,16	7 257,44	1 877,19	104,4	12664,48		14 013,40	7 006,70	7 006,70	1 348,92	100,5
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	-	-	-	2 409,59	2 617,43	-	-	-	-	-	2 527,00	2 527,00	-	-
	количество тепловой энергии, необходимое для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/куб.м	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,00	100,0	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,062343	0,00	100,0
1.1.3.3	Расходы на тепловые потери в сетях горячего водоснабжения	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Амортизация	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующего поставщика	тыс. руб.	811,87		-	-	-	-811,87		850,38		-	-	-	-850,38	-
3	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	17 049,37		19 125,33	9 223,82	9 901,51	2 075,96	104,3	17 857,98		19 407,39	9 650,77	9 756,62	1 549,41	101,5
5	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	41,47	33,15	88,951	44,476	44,476	14,33	100,0	41,47	33,15	88,951	44,476	44,476	14,33	100,0
6	Тариф* на горячую воду (без учета НДС)	руб./куб.м	196,12	268,94	-	207,39	222,63	-	107,3	268,94	239,31	-	216,99	219,37	-	101,1
	Тариф* на горячую воду (с учетом НДС)	руб./куб.м	-	-	-	248,87	267,16	-	107,3	-	-	-	260,39	263,24	-	101,1

*темп роста тарифов определен по отношению к тарифу, установленному на предыдущий период (полугодие)